

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

**της 19ης ( τακτικής ) συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 7η Νοεμβρίου 2017 του Δήμου Κεφαλλονιάς.**

Στο Αργοστόλι, σήμερα 7 η Νοεμβρίου του έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 12: 00 το μεσημέρι ,η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Θέατρο Αργοστολίου «Ο ΚΕΦΑΛΟΣ» ύστερα από την αριθμό πρωτ. 34266/30-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852 /2010 (ΦΕΚ Α'87).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία εφόσον σε σύνολο εννιά (9) μελών ευρέθησαν παρόντες τα πέντε (5) και αναλυτικά ως εξής:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- 1.Κουρκουμέλης Ηλίας
2. Αποστολάτος Γεράσιμος
3. Μοσχονάς Αλέξανδρος
4. Γάκης Μιχαήλ
5. Κατσιβέλης Γεώργιος (Αναπληρωματικό Μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Βανδώρος Παναγής  
Παρίσης Ηλίας  
Σαμούρης Σπυρίδων  
Αραβαντινός Διονύσιος  
Κεκάτος Ευάγγελος

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 73 /2017**

**ΑΔΑ: 6ΤΟΘΩΕ5-ΗΨΑ**

**ΘΕΜΑ : Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της υπομετρικής μελέτης της οδού μεταξύ των Ο.Τ 216 και 220 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου Δήμου Κεφαλλονιάς.**

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της Συνεδρίασης θέτει προς συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης ως ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ το θέμα «Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της υπομετρικής μελέτης της οδού μεταξύ των Ο.Τ 216 και 220 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου Δήμου Κεφαλλονιάς.» και ζητά από τα Μέλη να ψηφίσουν για το ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ του εν λόγω θέματος και την ένταξη του στην ημερήσια διάταξη . Αφού όλα τα Μέλη (Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος –Μοσχονάς Αλέξανδρος –Γάκης Μιχαήλ και Κατσιβέλης Γεώργιος ) ψηφίσουν ΟΜΟΦΩΝΑ για το ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ και την ένταξη του στην ημερήσια διάταξη ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής το με αριθμ. πρωτ. 35165/6-11-2017 διαβιβαστικό του Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Δ/σης της Υπηρεσίας Δόμησης κ. Γεράσιμου Παυλάτου σύμφωνα με το οποίο διαβιβάζει την εισήγηση 1<sup>ου</sup> Θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της υπομετρικής μελέτης της οδού μεταξύ των Ο.Τ 216 και 220 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου Δήμου Κεφαλλονιάς.» του υπάλληλου κ. Κων/νου Ματράγκου Αγρ. & Τοπογράφου Μηχανικού η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ: Εισήγηση για την έγκριση της υψομετρικής μελέτης της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 216 και 220 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου, Δήμου Κεφαλλονιάς.**

**ΣΧΕΤ.: Η αριθμ. 2424/30-08-2017 αίτηση της κ. Λιάτου Στέλλας**

Σχετικά με το θέμα σας γνωρίζουμε τα εξής: Η αναφερόμενη στο θέμα οδός βρίσκεται μεταξύ των ΟΤ 216 και ΟΤ 220 του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης Ληξουρίου. Είναι ανώνυμη οδός, η οποία έχει διαμορφωθεί κατά το ήμισυ (χωματόδρομος) χωρίς υψομετρική μελέτη. Η οδός αυτή ορίζεται από οδούς οι οποίες είναι διανοιγμένες και τσιμεντοστρωμένες.

Η αιτούσα προέβη σε αίτηση για έκδοση οικοδομικής άδειας επί της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 216 και Ο.Τ.220, και με την αίτησή της αυτή ζητεί την έγκριση της υψομετρικής μελέτης ώστε να εκδοθεί η οικοδομική άδεια.

Η Υπηρεσία ζήτησε από τον μελετητή του αιτούντος ακριβή υψομετρική μελέτη της οδού με την απαραίτητη Τεχνική Έκθεση η οποία και προσκομίστηκε από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχ. Κωνσταντίνο Ρουχωτά και επισυνάπτεται στην παρούσα εισήγηση.

Η προαναφερόμενη οδός αποτελεί το όριο του παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου του Ληξουρίου με την επέκτασή του. Η ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ. 216 τροποποιήθηκε σύμφωνα με την αριθ. 2634/7-11-94 (ΦΕΚ 1236/Δ/25-11-94) Απόφαση Νομάρχη.

Με την επέκτασή του σχεδίου πόλεως του Ληξουρίου είχε συνταχθεί υψομετρική μελέτη η οποία δε θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία.

Η παρούσα υψομετρική μελέτη χρησιμοποιήσε ως υπόβαθρο την προαναφερθείσα υψομετρική μελέτη και συγκεκριμένα για την οδό μεταξύ των Ο.Τ. 216 και 220 (κατά μήκος των αξονοδιασταυρώσεων Κ76, Κ75, Κ73).

Η οδός βόρεια των Ο.Τ. 216 και 220 (αξονοδιασταύρωση Κ76) είναι πλήρως διαμορφωμένη και ασφαλτοστρωμένη ενώ η οδός ανατολικά του Ο.Τ. 216 (κατά μήκος των αξονοδιασταυρώσεων Κ75, Κ73) είναι διανοιγμένη και χαλικόστρωτη.

Αφού μελετήθηκε η προτεινόμενη υψομετρική μελέτη, διαπιστώθηκε ότι στην αξονοδιασταύρωση Κ76 το υψόμετρο της οδού στο συγκεκριμένο σημείο βρίσκεται 11 εκατοστά ψηλότερα από αυτό που υπήρχε στην αρχική μελέτη. Εάν τηρηθεί το συγκεκριμένο υψόμετρο στην αξονοδιασταύρωση Κ76 δε θα δημιουργηθεί πρόβλημα στην οδό μεταξύ των Ο.Τ. 216 και 220. Επομένως γίνεται δεκτό το πραγματικό υψόμετρο (κατασκευασμένο) στο σημείο Κ76.

Αφού μελετήθηκε η προτεινόμενη υψομετρική μελέτη, διαπιστώθηκε ότι αυτή είναι σύμφωνη με τους τεχνικούς κανόνες και ότι η υλοποίησή της δεν θα δημιουργήσει κάποιου είδους προβλήματα στο μέλλον.

Μετά τα παραπάνω θεωρώ την υποβληθείσα υψομετρική μελέτη και

Ε ι σ η γ ο ύ μ α ι

**Την έγκριση της υψομετρικής μελέτης της οδού μεταξύ των Ο.Τ 216 & Ο.Τ. 220 Ληξουρίου Δήμου Κεφαλλονιάς.**

**Κατόπιν των παραπάνω το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται ν' αποφασίσει σχετικά**

Ο Υπάλληλος Υ.ΔΟΜ.  
Κων/νος Ματράγκος  
Αγρ. Και Τοπογράφος Μηχ/κος

Ματράγκος Κων/νος  
Τοπογράφος Μηχανικός

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την αριθμ. 11/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ληξουρίου σύμφωνα με την οποία ΟΜΟΦΩΝΑ γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της υψομετρικής μελέτης της οδού μεταξύ των Ο.Τ 216 και 220 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου Δήμου Κεφαλλονιάς. Τέλος θέτει υπόψη της Επιτροπής την Τεχνική Έκθεση του Μελετητή Πολιτικού Μηχανικού κ. Κων/νου Ρουχωτά η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΕΡΓΟ : "Υψομετρική μελέτη Ο.Τ. 216-220"  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**Έργο : ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 216- 220 ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε.ΠΑΛΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ**

**Επισπεύδων : ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΛΙΑΤΟΥ**

**Μελετητής : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Β. ΡΟΥΧΩΤΑΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Αυτό το σχέδιο συνοδεύει το  
αριθ. 244 έγγραφο μας

06 ΜΟΕ. 2017

Ο Υπάλληλος  
Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης

Ματρώκος Κων/νος  
Πολιτικός Μηχανικός

### **1. Εισαγωγή - Αντικείμενο**

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση συνοδεύει τη υψομετρική μελέτη της οδού μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 216 και 220 του σχεδίου πόλεως Ληξουρίου, συντάσσεται στα πλαίσια της έκδοσης άδειας δόμησης για την κατασκευή ισόγειας κατοικίας στην ιδιοκτησία της κας.Στυλλιάνης Λιάτου που βρίσκεται στο Ο.Τ.216 και υποβάλεται για έγκριση στο Δήμο Κεφαλλονίας..

### **2. Βασικά στοιχεία του έργου**

Το κτίριο πρόκειται να κατασκευαστεί σε ιδιόκτητο οικόπεδο με συνολική επιφάνεια 200 τ.μ. το οποίο βρίσκεται σε ανώνυμο δρόμο μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 216 και 220 .( βλ. τοπογραφικό διάγραμμα που επισυνάπτεται στην παρούσα.)

Η προαναφερόμενη οδός αποτελεί το όριο στο οποίο ενώνεται το παλαιό σχέδιο της πόλεως του Ληξουρίου με την επέκταση. Η ρυμοτομική γραμμή στο Ο.Τ 216 τροποποιήθηκε σύμφωνα με την υπ αριθμ 2634/7-11-1994 Απόφαση Νομάρχη ΦΕΚ1236 Δ 25/11/1994.

Με την επέκταση του σχεδίου πόλεως Ληξουρίου είχε συνταχθεί υψομετρική μελέτη η οποία όμως δεν είχε επικαιροποιηθεί. . Υπόβαθρο της παρούσας αποτελεί η εν λόγω υψομετρική μελέτη. Ειδικότερα κατατίθεται προς έγκριση η υψομετρική μελέτη για την οδό μεταξύ των Ο.Τ 216 και 220 ήτοι κατα μήκος των αξονοδιασταυρώσεων Κ76,Κ75, και Κ73.

Η οδός βόρεια του οικοδομικού τετραγώνου 216 και 220 ( αξονοδιάσταυρωση Κ76 ) είναι πλήρως διαμορφωμένη και ασφαλτοστρωμένη ενώ η οδός ανατολικά του οικοδομικού τετραγώνου (κατά μήκος των αξονοδιασταυρωσεων Κ75, Κ73 ) είναι διανοιγμένη και χαλικόστρωτη.

Η υψομετρική μελέτη που κατατίθεται για έγκριση σε σχέση με την υφιστάμενη μη επικαιροποιημένη μελέτη έχει τροποποιηθεί στην αξονοδιασταύρωση Κ 76 λαμβάνοντας υπόψη το ήδη διαμορφωμένο υψόμετρο της οδού. Το υψόμετρο της οδού στο συγκεκριμένο σημείο βρίσκεται 11εκ ψηλότερα .

Ο συντάξας



Κωνσταντίνος Βασ. Ρουχωτάς

Η Επιτροπή, μετά τη διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει την θετική γνωμοδότηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της υψομετρικής μελέτης της οδού μεταξύ των Ο.Τ 216 και 220 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου Δήμου Κεφαλλονιάς.

Την εισήγηση ως έχει ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος και Κατσιβέλης Γεώργιος.  
και αφού έλαβε υπόψη της:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,
- την εισήγηση της Αρμόδιας Υπηρεσίας
- την σχετική Τεχνική Έκθεση
- την 11/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ληξουρίου και την εισήγηση του Προέδρου :

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο και εισηγείται πρόταση για την έγκριση της υψομετρικής μελέτης της οδού μεταξύ των Ο.Τ 216 και 220 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου Δήμου Κεφαλλονιάς σύμφωνα με την εισήγηση της Αρμόδιας Υπηρεσίας.

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 74 /2017**

**ΑΔΑ: 7ΔΠΔΩΕ5-32Κ**

**ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης για ανάκληση βεβαίωσης παρέλευσης άπρακτης προθεσμίας τριάντα ημερών η οποία επέχει θέση αδειάς ίδρυσης και λειτουργίας ΚΥΕ (κατά πλάσμα δικαίου).**

Στην συνεδρίαση προσήλθε ο κ. Άγγελος Βαγγελάτος ,νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας με την εταιρίας με την επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Ο.Ε» στην οποία σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 34267/30-10-2017 έγγραφο του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κοινοποιήθηκε η με αριθ. πρωτ. 34266/30-10-2017 πρόσκληση σε συνεδρίαση της Ε.ΠΟΙ.ΖΩ για την συζήτηση και του εν λόγω θέματος το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν 2890/1999 σε συνδυασμό με το άρθρο 20 παρ. 2 του Συντάγματος αποτελεί και κλήση σε ακρόαση.

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης για ανάκληση βεβαίωσης παρέλευσης άπρακτης προθεσμίας τριάντα ημερών η οποία επέχει θέση αδειάς ίδρυσης και λειτουργίας ΚΥΕ (κατά πλάσμα δικαίου)» δίνει τον λόγο στον κ. Άγγελο Βαγγελάτο ,νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρίας με την επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Ο. Ε» του ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ στην περιοχή Κοκκύλια Αργοστολίου , ο οποίος καταθέτει στα Μέλη της Επιτροπής την με αριθ. πρωτ. 34121/27-10-2017 αίτησή του στην οποία αναφέρει τα παρακάτω:

*Σε συνέχεια της από 28-09-2017 αίτησή μας για την ολοκλήρωση της αδειοδότησης της εγκατάστασής μας και αφού έχουμε εκπονήσει την αναγκαία μελέτη , συνοδευόμενη από τα νόμιμα σχέδια μηχανικού και λοιπά έγγραφα , αιτούμεθα αναβολή της εξέτασης του ζητήματός μας από την Επιτροπή σας και δεσμευόμαστε εκ νέου να μην διοργανώσουμε καμία εκδήλωση μέχρι τότε , όπως αλώστε και ακυρώσαμε , τις ήδη προγραμματισμένες. Επειδή κατά συνέπεια δεν συντρέχει κανένας κίνδυνος για την κυκλοφορία των οχημάτων , λόγω μη λειτουργίας του καταστήματός μας.*

Η Επιτροπή, μετά τη διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη της Επιτροπής να γίνει δεκτό το αίτημα της εταιρίας με την επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Ο.Ε» και να αποφασίσουν την αναβολή λήψης απόφασης για το εν λόγω θέμα για το χρονικό διάστημα του ενός μηνός προκειμένου να ολοκληρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την αδειοδότηση της εγκατάστασής του , με την προϋπόθεση στο χρονικό αυτό διάστημα του ενός μηνός να μην οργανώσει το εν λόγω κέντρο διασκέδασης καμία εκδήλωση.

Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος-Κατσιβέλης Γεώργιος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος .

Και λαμβάνοντας υπόψη:

- το άρθρο 73 του Ν.3852 /2010, τις 64 & 71/2017 αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. το κατατεθέν αίτημα της εταιρίας «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Ο.Ε και την εισήγηση του Προέδρου:

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Γίνεται δεκτό το αίτημα της Ομόρρυθμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Ο.Ε» επιχείρησης αναψυχής και προσφοράς κατά κύριο λόγο οινόπνευματων ποτών – στεγασμένο ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ με συγκρότηση επιχείρησης μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος τους, στην περιοχή Κοκκύλια Αργοστολίου.

2. Αναβάλλει την λήψη απόφασης για ανάκληση βεβαίωσης παρέλευσης άπρακτης προθεσμίας τριάντα ημερών η οποία επέχει θέση αδειάς ίδρυσης και λειτουργίας ΚΥΕ (κατά πλάσμα δικαίου) της επιχείρησης : Ομόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΒΑΓΓΕΛΑΤΟΣ Ο.Ε» για το χρονικό διάστημα του ενός

μηνός , προκειμένου να συμπληρώσει τον φάκελο που έχει υποβάλλει στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων και με την προϋπόθεση στο χρονικό αυτό διάστημα του ενός μηνός το εν λόγω ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ να μην οργανώσει το εν καμία εκδήλωση προς αποφυγή ατυχημάτων στην περιοχή.

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 75 /2017**

**ΑΔΑ: Ω3Φ8ΩΕ5-0ΔΛ**

**ΘΕΜΑ : «Λήψη απόφασης για την κατάργηση θέσης κάδων απορριμμάτων στην οδό Παν. Καββαδία (αριθ. 35) στο Αργοστόλι» .**

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης για την κατάργηση θέσης κάδων απορριμμάτων στην οδό Παν. Καββαδία (αριθ. 35) στο Αργοστόλι» έθεσε υπόψη των Μελών της Επιτροπής την με αριθ. πρωτ. 31440/5-10-2017 εισήγηση του Προϊσταμένου της Δ/νσης Καθαριότητας & Κοιν/στων Χώρων κ. Δελακά Παναγή η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**Αρ. πρωτ.: .31440/05-10-2017**

**ΘΕΜΑ : «Σχετικά με κατάργηση θέσης κάδων απορριμμάτων στην οδό Παν. Καββαδία (αρ. 35) στο Αργοστόλι»**

ΕΙΣΗΓΗΣΗ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & Κ.Χ  
ΠΡΟΣ Ε.ΠΟΙ.ΖΩ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

**Υποβάλλονται συνημμένα:**

- Η υπ. αρ. 23340/28-07-2017 αίτηση της κας Ευθαλίας Κακούρη.
- Η υπ. αρ. 221/04-09-2017 γνωμοδοτική απόφαση της Δ.Κ Αργοστολίου
- Σχετικό απόσπασμα χάρτη θέσης κάδων απορριμμάτων.

**Έχοντας υπόψη :**

- Τον Ν.3852/10 το άρθρο 83 σχετικά με τις αρμοδιότητες του Συμβουλίου της Δ.Κ Αργοστολίου, το άρθρο 73 σχετικά με τις αρμοδιότητες της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
- Την υπ.αριθμ.86/13 Απόφαση του Δ.Σ έγκρισης του Κανονισμού Καθαριότητας & Κ.Χ του Δήμου Κεφ/νιάς .
- Το Ν 3463/06 (ΔΚΚ) άρθρο 79 παρ.1 α3.
- Τις Υ.Α: Η.Π 50910/2727/16-12-03 ΦΕΚ 1909Β , Η.Π113588/725/ΦΕΚ383/28-03-06 όπως τροποπ. με τον Ν4042/2012 ΦΕΚ 24/13-02-12
- Το άρθρο 14 του **Ο.Ε.Υ** του Δήμου Κεφ/νιάς σχετικά με την αρμοδιότητα της Υπηρεσίας μας να προσδιορίζει τα σημεία και να μεριμνά για την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων & ανακύκλωσης.
- Τις ιδιαιτερότητες των θέσεων τοποθέτησης τροχήλατων κάδων απορριμμάτων από απόψεως ασφάλειας, υγείας και ποιότητας ζωής.
- Τις καλές πρακτικές και μεθόδους που πηγάζουν από την Ελληνική και Διεθνή εμπειρία.
- Το γεγονός ότι η υφιστάμενη θέση κάδων απορριμμάτων δημιουργεί προβλήματα στην οικία της αιτούσας, η οποία δηλώνει ότι η μέχρι σήμερα ακατοίκητη οικία της πρόκειται να ανακαινιστεί και να κατοικηθεί.
- Την **έλλειψη** παρά την διερεύνηση μας στην οδό αυτή άλλων κατάλληλων θέσεων πράσινων κάδων απορριμμάτων που να μην δημιουργούν ουσιαστική όχληση.
- Το ότι ενημερώσαμε την ΕΔΑΚΙ ΟΤΑ Α.Ε για το θέμα της αποκομιδής των απορριμμάτων όσων πραγματικά έχουν αδυναμία να εξυπηρετηθούν από κάδους μακρινότερης περιοχής να εξυπηρετηθούν με το σύστημα «πόρτα – πόρτα», ως εναλλακτική λύση και είναι σύμφωνη να συνδράμει και αυτή στο θέμα αυτό..
- Το ότι η προτεινόμενη θέση της γνωμοδοτικής απόφασης του Συμβουλίου της Δ.Κ Αργοστολίου, υπήρχε και καταργήθηκε λόγω παρόμοιου προβλήματος , με την ανέγερση στο σημείο αυτό πολυκατοικίας.

**Κατόπιν των ανωτέρω**

Προτείνουμε, την κατάργηση της θέσης των πράσινων κάδων παραπλεύρως της φερόμενης ιδιοκτησίας της αιτούσας για τους λόγους ως ανωτέρω αναφέρονται και ενίσχυση των κάδων στις υφιστάμενες ή διαθέσιμες θέσεις εκτός της οδού Παν. Καββαδία.

Η ΕΔΑΚΙ ΟΤΑ Α.Ε, όπου συντρέχει περίπτωση, θα προμηθεύει με κατάλληλους μικρούς κάδους και θα φροντίζει για την έγκαιρη αποκομιδή τους, σε όσους πραγματικά δηλώσουν αδυναμία μεταφοράς των απορριμμάτων τους στις πιο απομακρυσμένες υφιστάμενες θέσεις, λόγω της κατάργησης της θέσης κάδων στην οδό Παν. Καββαδία.

**Αργοστόλι 05-10-2017**

**Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ**

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την 50/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου σύμφωνα με την οποία αποφάσισε ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ οι κάδοι να μεταφερθούν αρκετά μέτρα παρακάτω προς την βόρεια πλευρά της οδού Καββαδία σε σημείο που βρίσκεται τσιμεντένια σκάλα που οδηγεί σε παράπλευρο δρόμο.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει στα Μέλη να αποφασίσουν την κατάργηση της θέσης των πράσινων κάδων παραπλεύρως της φερόμενης ιδιοκτησίας της κ. Ευθαλίας Κακούρη για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και συγχρόνως την ενίσχυση των κάδων στις υφιστάμενες ή διαθέσιμες θέσεις εκτός της οδού Παν. Καββαδία.

Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος-Κατσιβέλης Γεώργιος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος .

και λαμβάνοντας υπόψη:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,
- την αριθμ. 50/2017 σχετική απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου .
- το με αριθ. πρωτ. 31440/5-10-2017 έγγραφο του Προέδρου του Λιμενικού Ταμείου
- την παραπάνω εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και
- την πρόταση του Προέδρου:

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Την κατάργηση της θέσης των πράσινων κάδων παραπλεύρως της φερόμενης ιδιοκτησίας της κ. Ευθαλίας Κακούρη για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και συγχρόνως την ενίσχυση των κάδων στις υφιστάμενες ή διαθέσιμες θέσεις εκτός της οδού Παν. Καββαδία.

Η ΕΔΑΚΙ ΟΤΑ Α.Ε, όπου συντρέχει περίπτωση, θα προμηθεύει με κατάλληλους μικρούς κάδους και θα φροντίζει για την έγκαιρη αποκομιδή τους, σε όσους πραγματικά δηλώσουν αδυναμία μεταφοράς των απορριμμάτων τους στις πιο απομακρυσμένες υφιστάμενες θέσεις, λόγω της κατάργησης της θέσης κάδων στην οδό Παν. Καββαδία.

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 76 /2017**

**ΑΔΑ: ΨΘ6ΩΩΕ5-ΤΓΞ**

**ΘΕΜΑ Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την κοπή δένδρου έμπροσθεν οικοπέδου στην Λεωφόρο Βεργωτή στο Αργοστόλι.**

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση και εισήγηση στο Δ.Σ για την κοπή δένδρου έμπροσθεν οικοπέδου στην Λεωφόρο Βεργωτή στο Αργοστόλι» έθεσε υπόψη των Μελών της Επιτροπής το με αριθμ. πρωτ. 26645/30-08-2017 διαβιβαστικό της Δ/σης Περιβάλλοντος σύμφωνα με το οποίο διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ο φάκελος προκειμένου να γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο για το εν λόγω θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την έκθεση αυτοψίας της Προϊσταμένης του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου Πολιτικού Μηχανικού κ. Ματαφιά Καλλιόπης –Σοφίας στην οποία όπου διαπιστώθηκαν τα παρακάτω :

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 223 ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Στις 29-8-17 η πολιτικός μηχανικός Ματαφιά Καλλιόπη – Σοφία υπάλληλος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου σε μετάβασή μου επί τόπου ενέργησα αυτοψία στο Αργοστόλι στο Ο.Τ. 223 σε οικόπεδο ιδιοκτησίας κ Μπενετάτου Χριστόφορου και Βεναρδάτου Μαγδαληνής επί της Λεωφ. Γ Βεργωτή ύστερα από το αρ πρωτ. 18433/14-6-17 αίτηση του ενδιαφερομένου.

Στην αυτοψία διαπίστωση ότι μπροστά από το εν λόγω οικόπεδο φύτεται δένδρο στο πεζοδρόμιο σε σημείο που καθιστά αδύνατη την πρόσβαση σκαπτικών και λοιπών μηχανημάτων για την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών της εκδοθείσας άδειας δόμησης .

. Συγκεκριμένα η μέγιστη καθαρή απόσταση από το άκρο του οικοπέδου μέχρι το δέντρο είναι 2,80 ενώ απαιτείται τουλάχιστον 3,00μ για την εύκολη πρόσβαση μηχανήματος στο οικόπεδο .( δεδομένου ότι το πλάτος του σκαπτικού μηχανήματος είναι 2,50μ ) .

Κατόπι των ανωτέρω **κρίνεται αναγκαία η κοπή** του εν λόγω δέντρου όπως και η αντικατάστασή του μετά την ολοκλήρωση των εργασιών σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΜΑΤΑΦΙΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ –ΣΟΦΙΑ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





Αμέσως μετά ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την με αριθ. 58/16-10-2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

#### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από τα πρακτικά της με αρ.11/2017 συνεδριάσεως του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου της 16/10/2017.**

**Αριθ. Απόφασης 58/2017**

#### **Περίληψη**

#### **Κοπή δέντρου εμπροσθεν οικόπεδου στην Λεωφόρο Βεργωτή**

Στο Αργοστόλι και στο κατάστημα της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου του Δήμου Κεφαλονιάς σήμερα τις 16/10/2017 ημέρα εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 19.00 μ.μ συνήλθε σε συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου κατόπιν πρόσκλησης του προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δ.Σ σύμφωνα με το άρθρα 88,89 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 11 μελών ήταν παρόντες 7,ήτοι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ  
ΔΙΑΚΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΟΥΜΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΣ  
ΠΑΓΟΥΛΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ  
ΤΖΑΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΜΕΛΙΣΣΑΡΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΚΑΟΥΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΤΑΡΑΖΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ  
ΙΣΜΗΝΗ ΚΡΕΜΜΥΔΑ  
ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου εισηγήθηκε το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικά με την αίτηση 18433/4-6-17 του κ. Μπενετάτου Χριστόφορου για κοπή δέντρου που βρίσκεται μπροστά από την ιδιοκτησία του λόγω του ότι εμποδίζει τις εκσκαφές που θα πραγματοποιηθούν για την δόμηση του οικοπέδου αυτού με την προϋπόθεση την άμεση αντικατάστασή του.

Ο πρόεδρος πρότεινε ότι αφού το δέντρο αυτό δυσχεραίνει την διέλευση των σκαπτικών μηχανημάτων αναγκαστικά και σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου (26645-30-8-17 διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών) πρέπει να κοπεί αλλά και να αντικατασταθεί άμεσα μετά το πέρας των εργασιών όπως και όλα τα δέντρα α που έχουν κοπεί για παρόμοιους σκοπούς .

Οι κύριοι Γαβριελάτος, Διακάτος και Μελισσαράτος συμφωνήσαν με τον πρόεδρο.

Οι κύριοι Καούκης, Παγουλάτος και Τζανάτος ανέφεραν ότι δεν πρέπει να κοπεί και βεβαίως να αντικατασταθούν όλα τα δέντρα που κοπήκαν για παρόμοιους λόγους άμεσα.

Το συμβούλιο

#### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου κατά πλειοψηφία αποφάσισε σχετικά με την αίτηση 18433/4-6-17 του κ. Μπενετάτου Χριστόφορου για κοπή δέντρου που βρίσκεται μπροστά από την ιδιοκτησία του λόγω του ότι εμποδίζει τις εκσκαφές που θα πραγματοποιηθούν για την δόμηση του οικοπέδου αυτού με την προϋπόθεση την άμεση αντικατάστασή του ότι αφού το δέντρο αυτό δυσχεραίνει την διέλευση των σκαπτικών μηχανημάτων αναγκαστικά και σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου (26645-30-8-17 διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών) **πρέπει να κοπεί αλλά και να αντικατασταθεί άμεσα μετά το πέρας των εργασιών όπως και όλα τα δέντρα που έχουν κοπεί για παρόμοιους σκοπούς .**

Οι κύριοι Γαβριελάτος, Διακάτος και Μελισσαράτος συμφωνήσαν με τον πρόεδρο.

Μειοψηφήσαν οι κύριοι Καούκης, Παγουλάτος και Τζανάτος που ανέφεραν ότι δεν πρέπει να κοπεί το δέντρο αυτό.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 58/2017.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

(όπως αναγράφονται στην αρχή του παρόντος πρακτικού)

#### **Ακριβές απόσπασμα Αργοστόλι 18 Οκτωβρίου 2017**

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει να γνωμοδοτήσουν και να εισηγηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο πρόταση για την κοπή του εν λόγω δένδρου και την αντικατάστασή του μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ανοικοδόμησης , σύμφωνα με τις υποδείξεις της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου.

Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος-Κατσιβέλης Γεώργιος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος .

και λαμβάνοντας υπόψη:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,

- το με αριθμ. πρωτ. 26645/30-08-2017 διαβιβαστικό της Δ/σης Περιβάλλοντος
- την έκθεση αυτοψίας της Προϊσταμένης του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου.
- Την 58/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου.  
και την πρόταση του Προέδρου:

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**Γνωμοδοτεί και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την παρακάτω πρόταση :**

Την κοπή του δένδρου που βρίσκεται μπροστά από την ιδιοκτησία του κ. Μπενετάτου Χριστόφορου στο Ο.Τ 223 επί της οδού Λεωφόρου Γ Βεργωτή προκειμένου να εκτελεστούν οικοδομικές εργασίες και την αντικατάστασή του άμεσα μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ανοικοδόμησης σύμφωνα με τις υποδείξεις της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου.

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 77 /2017**

**ΑΔΑ: Ω8ΡΩΩΕ5-031**

**ΘΕΜΑ Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την κοπή δένδρου( κουκουναριάς )στον Οικισμό Κάστρο της Δ.Ε Λειβαθούς.**

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση και εισήγηση στο Δ.Σ για την κοπή δένδρου (κουκουναριά ) στον οικισμό Κάστρο της Δ.Ε Λειβαθούς » έθεσε υπόψη των Μελών της Επιτροπής το με αριθμ. πρωτ. 33300/18-10-2017 διαβιβαστικό της Δ/σης Περιβάλλοντος σύμφωνα με το οποίο διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ο φάκελος προκειμένου να γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο για το εν λόγω θέμα και αναλυτικά έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 18-10-17  
Αριθ. Πρωτ : 33300.

ΠΡΟΣ: Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ✓  
Δήμου Κεφαλλονιάς  
ΚΟΙΝ Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ.Δ/ση: Ριζοσπαστών (πρώην Ξενία)  
Πληροφ: Κ Ματαφιά  
Τηλέφωνο : 2671362647  
Φαξ : 2671362645

**ΘΕΜΑ Διαβίβαση εγγράφων για έγκριση κοπής δένδρου (κουκουναριά ) στον οικισμό Κάστρο**

- Σχετ :
1. Το αρ 26358/2-8-16 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κεφαλλονιάς
  2. Η από 12-9-16 έκθεση αυτοψίας της Μηχανικού της Δ.νσης
  3. Την υπ αρ. Φ111/Β2/ΒΥΖ-20/11-9-17 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων
  4. Το αρ. 24788/2-9-15 .έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κεφαλλονιάς
  5. Το υπ αρ. 23058/2-8-17 έγγραφο μας
  6. Το υπ αρ. 24237/10-8-17 έγγραφο της Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κεφ/νιας

Σας διαβιβάζουμε τα ανωτέρω σχετικά και παρακαλούμε να επανεξετάσετε το θέμα κοπής δένδρου ( κουκουναριά ) εντός του οικισμού Κάστρου της Δ.Ε Λειβαθούς έχοντας υπόψη σας τα ακόλουθα :

Ότι η ύπαρξη του δένδρου στο πεζοδρόμιο εμπροσθεν της ιδιοκτησίας του κ Κολώνια Σπυρανδρέα έχει προκαλέσει ζημιά στην περιφραξη και στον περιβάλλοντα χώρο της οικίας του.

Ο κ. Κολώνιας έχει καταθέσει αγωγή κατά του Δήμου με αίτημα καταβολή αποζημίωσης λόγω των ζημιών όπως προκύπτει από τα ανωτέρω σχετικά

Από το ανωτέρω (2) σχετικό προκύπτει ότι η κοπή του δένδρου είναι επιβεβλημένη για την αποφυγή μεγαλύτερων ζημιών και ατυχημάτων διότι ακόμη και αν γίνει η επιδιόρθωση των υπαρχόντων βλαβών, μελλοντικά δεν θα λυθεί το πρόβλημα με ενδεχόμενες απρόβλεπτες συνέπειες αν δεν απομακρυνθεί το δένδρο και ξανά ο Δήμος να έρθει αντιμέτωπος με αποζημιώσεις, δικαστικές διενέξεις για αποκατάσταση ζημιών .

Η υπηρεσία μας να αναλάβει την φύτευση νέου δένδρου στο κοινόχρηστο χώρο μακριά από ιδιοκτησίες ώστε να αποφεύγονται τέτοιου είδους ζητήματα .

Επίσης σε περίπτωση απόφασης για την κοπή του δένδρου χρειάζεται και η έκδοση της σχετικής έγκριση μικρής κλίμακας από την Υπηρεσία Δόμησης (Σύμφωνα με το υπ αρ, 46794/4-2-15 έγγραφο ΥΠΕΚΑ) .



Στη συνέχεια ο Πρόεδρος αφού ενημερώνει τα Μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για όλα τα συνημμένα έγγραφα της αρμόδιας Υπηρεσίας του εν λόγω θέματος και τους υπενθυμίζει επίσης ότι για το θέμα αυτό η Ε.ΠΟΙ.ΖΩ έχει γνωμοδοτήσει με την 22/27-02-2015 απόφασή της και έχει προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο να μην κοπεί το εν λόγω δένδρο σύμφωνα με την από 5-09-2014 Έκθεση Αυτοψίας του Γεωπόνου του Δήμου κ. Παπαγγελόπουλου και την 2/2014 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Περατάνων:

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει να γνωμοδοτήσουν και να εισηγηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο πρόταση σύμφωνα με την από 5-09-2014 Έκθεση Αυτοψίας του Γεωπόνου του Δήμου κ. Παπαγγελόπουλου και την 2/2014 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Περατάνων και αναλυτικά:

A) Να μειωθεί η φυλλική επιφάνεια της κουκουναριάς με αφαίρεση κάποιων κλαδιών της ,έτσι ώστε να μειωθεί η ανάπτυξη του αντίστοιχου ριζικού συστήματος προς την οικία.

B) να γίνει πλησίον του μαντρότοιχου επί του πεζοδρομίου τομή πλάτους 0,30 μ και βάθους 1,50 μ , έτσι ώστε να κοπεί το ρυζικό σύστημα της κουκουναριάς προς την πλευρά της οικίας και να αναγκαστεί να αναγκαστεί να αναπυχθεί είτε σε μεγαλύτερο βάθος είτε προς τις άλλες πλευρές του δένδρου. Η ανωτέρω επέμβαση ίσως προκαλέσει σε βάθος χρόνου την ξήρανση του δένδρου γιαυτό θα πρέπει να γίνεται έλεγχος σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε να αποφευχθούν τυχόν ατυχήματα από την πτώση ξερών κλαδιών.

Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος-Κατσιβέλης Γεώργιος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος .

και λαμβάνοντας υπόψη:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,
- το με αριθ. πρωτ. 33300/18-10-2017 διαβιβαστικό της Δ/σης Περιβάλλοντος με τον σχετικό φάκελο.
- την από 5-09-2014 Έκθεση Αυτοψίας του Γεωπόνου του Δήμου κ. Παπαγγελόπουλου
- την 2/2014 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Περατάνων .
- Την 22/2015 απόφαση της Ε.ΠΟΙ.ΖΩ

και την πρόταση του Προέδρου:

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**Γνωμοδοτεί και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την παρακάτω πρόταση :**

A) Να μειωθεί η φυλλική επιφάνεια της κουκουναριάς με αφαίρεση κάποιων κλαδιών της ,έτσι ώστε να μειωθεί η ανάπτυξη του αντίστοιχου ριζικού συστήματος προς την οικία.

B) να γίνει πλησίον του μαντρότοιχου επί του πεζοδρομίου τομή πλάτους 0,30 μ και βάθους 1,50 μ , έτσι ώστε να κοπεί το ρυζικό σύστημα της κουκουναριάς προς την πλευρά της οικίας και να αναγκαστεί να αναγκαστεί να αναπυχθεί είτε σε μεγαλύτερο βάθος είτε προς τις άλλες πλευρές του δένδρου.

Η ανωτέρω επέμβαση ίσως προκαλέσει σε βάθος χρόνου την ξήρανση του δένδρου γιαυτό θα πρέπει να γίνεται έλεγχος σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε να αποφευχθούν τυχόν ατυχήματα από την πτώση ξερών κλαδιών.

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 78 /2017**

**ΑΔΑ: ΩΠΔΘΩΕ5-ΙΝΟ**

**ΘΕΜΑ Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την κυκλοφοριακή ρύθμιση διέλευσης οχημάτων εισόδων δύο γκαράζ ιδιοκτησίας από τα πεζοδρόμια των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου 11 και Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι.**

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> Θέμα της ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση και εισήγηση στο Δ.Σ για την κυκλοφοριακή ρύθμιση διέλευσης οχημάτων εισόδων δύο γκαράζ ιδιοκτησίας από τα πεζοδρόμια των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου 11 και Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι.» έθεσε υπόψη των Μελών της Επιτροπής το με αριθμ. πρωτ. 21735/29-09-2017 διαβιβαστικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το οποίο διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ο φάκελος προκειμένου να γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο για το εν λόγω θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ**

**ΘΕΜΑ: ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΕΙΣΟΔΩΝ ΔΥΟ ΓΚΑΡΑΖ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΠΟ ΤΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ  
ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 11 & ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΝΤΖΑΒΙΝΟΥ ΣΤΟ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ**

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 21735/13.7.17 αίτηση του κ. Μαντά Ευάγγελου, ζητείται η έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και του πεζοδρομίου στην οδό Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι για τη δημιουργία ράμπας υπόγειου γκαράζ, καθώς και η έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και του πεζοδρομίου στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου 11 στο Αργοστόλι για τη δημιουργία δύο (2) θέσεων στάθμευσης οχημάτων, εντός της ιδιοκτησίας.

Ο κ. Μαντάς Ευάγγελος, προσκόμισε στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- 1) Την υπ' αριθμ. 43/2017 έγκριση δόμησης της ΔΥΔΟΜ Δήμου Κεφαλλονιάς.
- 2) Την από 04.9.17 τεχνική έκθεση και κατασκευαστικές λεπτομέρειες του Πολιτικού Μηχανικού κ. Κεφαλά Ευάγγελου, για την απότμηση του πεζοδρομίου επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 και την απότμηση του πεζοδρομίου επί της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι.
- 3) Την από 04.9.17 βεβαίωση του Πολιτικού Μηχανικού κ. Κεφαλά Ευάγγελου, για την ομαλή και ασφαλή ροή των ομβρίων υδάτων της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 και την ομαλή και ασφαλή ροή των ομβρίων υδάτων της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι.
- 4) Το από Νοέμβριος/2016 σχέδιο διαγράμματος δόμησης του Πολιτικού Μηχανικού κ. Κεφαλά Ευάγγελου, που εμφανίζεται το τμήμα του πεζοδρομίου επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 προς διαμόρφωση εισόδου γκαράζ και το τμήμα του πεζοδρομίου επί της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου προς διαμόρφωση εισόδου γκαράζ.

Λαμβάνοντας υπόψιν τα ανωτέρω, και το γεγονός ότι:

- α) Η οδός Ελευθερίου Βενιζέλου 11, είναι δημοτική οδός εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αργοστολίου, μονής κατεύθυνσης κυκλοφορίας και επιτρέπεται η στάθμευση οχημάτων (εκτός λεωφορείων & φορτηγών άνω του 1,5tn) από την πλευρά της οδού που βρίσκεται η εν λόγω ιδιοκτησία.
- β) Η οδός Γεωργίου Μαντζαβίνου, είναι δημοτική οδός εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αργοστολίου, διπλής κατεύθυνσης κυκλοφορίας και επιτρέπεται η στάθμευση οχημάτων από την πλευρά της οδού που βρίσκεται η εν λόγω ιδιοκτησία.
- γ) Στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου 11, το πλάτος του ασφαλτοστρωμένου οδοστρώματος κυκλοφορίας είναι περίπου 7,6m, των εκατέρωθεν πεζοδρομίων περίπου 1,1m (στην ιδιοκτησία) και 1,25m (στην απέναντι), το ύψος του κρασπέδου εμπροσθεν της εν λόγω ιδιοκτησίας είναι περίπου 15cm και το πεζοδρόμιο στην ίδια θέση είναι τσιμεντοστρωμένο.
- δ) Στην οδό Γεωργίου Μαντζαβίνου, το πλάτος του ασφαλτοστρωμένου οδοστρώματος κυκλοφορίας είναι περίπου 4,65m, των εκατέρωθεν πεζοδρομίων περίπου 0,8m (στην ιδιοκτησία) και 0,6m (στην απέναντι), το ύψος του κρασπέδου εμπροσθεν της εν λόγω ιδιοκτησίας είναι περίπου 18cm και το πεζοδρόμιο στην ίδια θέση είναι τσιμεντοστρωμένο.
- ε) Η Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης έχει εγκρίνει, την κατασκευή εισόδου γκαράζ πλάτους 3,4m στο όριο της εν λόγω ιδιοκτησίας (ρυμοτομική γραμμή) επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 και την κατασκευή εισόδου γκαράζ πλάτους 4,8m στο όριο της εν λόγω ιδιοκτησίας (ρυμοτομική γραμμή) επί της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου.
- στ) Απαγορεύεται κάθε είδους κατασκευή (διαμόρφωση ή σκυροδέτηση) επί του οδοστρώματος ή του ρείθρου της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 & Γεωργίου Μαντζαβίνου, που θα εξυπηρετεί την παρόδια ιδιοκτησία.
- ζ) Δεν υφίσταται κανονιστική απόφαση του Δήμου Κεφαλλονιάς, (α.75 & 79 & 82 του Ν.3463/2006, α.52 Ν.2696/1999 κλπ, α.24 της υπ' αριθμ.3046/304/03.02.89 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ), με την οποία να προβλέπονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία για την αδειοδότηση παρόμοιων περιπτώσεων.

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Να εγκριθεί, η κυκλοφοριακή ρύθμιση επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 στο Αργοστόλι, που αφορά την είσοδο/έξοδο οχημάτων στην θέση στάθμευσης εντός του υπαίθριου χώρου της κατοικίας.

φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Μαντά Ευάγγελου και κας Χαλκιαδάκη Ουρανίας, δηλαδή, α) η δυνατότητα κατασκευής i) σκάφης/ράμπας (διέλευσης οχημάτων εισόδου γκαράζ) στο πεζοδρόμιο της εν λόγω οδικής θέσης και ii) υποβιβασμός του κρασπέδου, σύμφωνα με τις από 04/9/17 κατασκευαστικές λεπτομέρειες του Πολιτικού Μηχανικού κ. Κεφαλά Ευάγγελου που επισυνάπτονται, με μέριμνα και δαπάνη του κ. Μαντά Ευάγγελου και κας Χαλκιαδάκη Ουρανίας, εξασφαλίζοντας συγχρόνως την εκατέρωθεν συνέχεια του πεζοδρομίου για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία των πεζών και εξασφαλίζοντας την ανεμπόδιση και ασφαλή ροή των ομβρίων υδάτων της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 στο Αργοστόλι, β) η απαγόρευση στάθμευσης εμπροσθεν της εισόδου γκαράζ επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 στο Αργοστόλι.

Να εγκριθεί, η κυκλοφοριακή ρύθμιση επί της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι, που αφορά την είσοδο/έξοδο οχημάτων στην θέση στάθμευσης εντός του υπόγειου χώρου της κατοικίας φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Μαντά Ευάγγελου και κας Χαλκιαδάκη Ουρανίας, δηλαδή, α) η δυνατότητα κατασκευής i) σκάφης/ράμπας (διέλευσης οχημάτων εισόδου γκαράζ) στο πεζοδρόμιο της εν λόγω οδικής θέσης και ii) υποβιβασμός του κρασπέδου, σύμφωνα με τις από 04/9/17 κατασκευαστικές λεπτομέρειες του Πολιτικού Μηχανικού κ. Κεφαλά Ευάγγελου που επισυνάπτονται, με μέριμνα και δαπάνη του κ. Μαντά Ευάγγελου και κας Χαλκιαδάκη Ουρανίας, εξασφαλίζοντας συγχρόνως την εκατέρωθεν συνέχεια του πεζοδρομίου για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία των πεζών και εξασφαλίζοντας την ανεμπόδιση και ασφαλή ροή των ομβρίων υδάτων της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι, β) η απαγόρευση στάθμευσης εμπροσθεν της εισόδου γκαράζ της εν λόγω κατοικίας επί της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι.

Η προμήθεια και υλοποίηση της οριζόντιας σήμανσης επί του οδοστρώματος, θα γίνει απ' το Δήμο Κεφαλονιάς.

Ο κ. Μαντάς Ευάγγελος και η κα Χαλκιαδάκη Ουρανία, υποχρεούνται να ενημερώσουν το Δήμο Κεφαλονιάς, σε περίπτωση που αλλάξουν χρήση οι εν λόγω χώροι στάθμευσης (υπαίθριος χώρος και υπόγειος χώρος) της φερόμενης ιδιοκτησίας τους, στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου 11 και στην οδό Γεωργίου Μαντζαβίνου, στο Αργοστόλι.

Εφόσον ληφθεί θετική απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κεφαλονιάς, απαιτείται και η παροχή έγκρισης, από την Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου.

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 26.9.17

συντάχθηκε

Κλαουδάτος Γεράσιμος

ελέγχθηκε & θεωρήθηκε  
ο Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων &  
αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Καλογερόπουλος Θεόδωρος



Αμέσως μετά ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την με αριθ. 57/16-10-2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

#### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από τα πρακτικά της με αρ.11/2017 συνεδρίασεως του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου της 16/10/2017.**

**Αριθ. Απόφασης 57/2017**

#### **Περίληψη**

**Κυκλοφοριακή ρύθμιση διέλευσης οχημάτων γκαράζ στην οδό Ελ. Βενιζέλου και Γ. Μαντζαβίνου**

Στο Αργοστόλι και στο κατάστημα της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου του Δήμου Κεφαλονιάς σήμερα τις 16/10/2017 ημέρα εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 19.00 μ.μ συνήλθε σε συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου κατόπιν πρόσκλησης του προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δ.Σ σύμφωνα με το άρθρα 88,89 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 11 μελών ήταν παρόντες 7,ήτοι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ  
ΚΟΥΜΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΣ  
ΠΑΓΟΥΛΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ  
ΤΖΑΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΜΕΛΙΣΣΑΡΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΚΑΟΥΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΤΑΡΑΖΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΔΙΑΚΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΙΣΜΗΝΗ ΚΡΕΜΜΥΔΑ  
ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου εισηγήθηκε το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικά με κυκλοφοριακή ρύθμιση διέλευσης οχημάτων εισόδων δυο γκαράζ ιδιοκτησίας των Μαντά Ευάγγελου και Χαλκιάδακη Ουρανίας στις οδούς Ελευθερίου Βενιζέλου και Γεώργιου Μαντζαβίνου και πρότεινε στο συμβούλιο να εγκριθεί η κυκλοφοριακή αυτή ρύθμιση δηλαδή Α)η δυνατότητα κατασκευής ράμπας β) ο υποβιβασμός του κράσπεδου εξασφαλίζοντας συγχρόνως την ασφαλή διέλευση πεζών και την ανεμπόδιστη και ασφαλή ροή των όμβριων υδάτων των οδών αυτών και γ) την απαγόρευση στάθμευσης στις εισόδους των γκαράζ.

Το συμβούλιο

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου ομόφωνα αποφάσισε σχετικά με κυκλοφοριακή ρύθμιση διέλευσης οχημάτων εισόδων δυο γκαράζ ιδιοκτησίας των Μαντά Ευάγγελου και Χαλκιάδακη Ουρανίας στις οδούς Ελευθερίου Βενιζέλου και Γεώργιου Μαντζαβίνου να εγκριθεί η κυκλοφοριακή αυτή ρύθμιση σύμφωνα με την εισήγηση των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Κεφαλονιάς δηλαδή Α)η δυνατότητα κατασκευής ράμπας β) ο υποβιβασμός του κράσπεδου εξασφαλίζοντας συγχρόνως την ασφαλή διέλευση πεζών και την ανεμπόδιστη και ασφαλή ροή των όμβριων υδάτων των οδών αυτών και γ) την απαγόρευση στάθμευσης στις εισόδους των γκαράζ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 57/2017.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

(όπως αναγράφονται στην αρχή του παρόντος πρακτικού)

#### **Ακριβές απόσπασμα**

**Αργοστόλι 17 Οκτωβρίου 2017**

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει να γνωμοδοτήσουν και να εισηγηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο πρόταση για την Έγκριση της κυκλοφοριακής ρύθμισης επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 στο Αργοστόλι σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος-Κατσιβέλης Γεώργιος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος .

και λαμβάνοντας υπόψη:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,
- το με αριθ. πρωτ. 21735/26-09-2017 διαβιβαστικό- εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Την 57/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου.

και την πρόταση του Προέδρου:

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

**Γνωμοδοτεί και εισηγείται πρόταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο όπως παρακάτω:**

Την έγκριση της κυκλοφοριακής ρύθμισης επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 στο Αργοστόλι που αφορά την είσοδο /έξοδο οχημάτων στην θέση στάθμευσης εντός του υπαίθριου χώρου της κατοικίας φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Μαντά Ευαγγέλου και κ. Χαλκιαδάκη Ουρανίας , δηλαδή ,α) η δυνατότητα κατασκευής Ι) σκάφης /ράμπας (διέλευσης οχημάτων εισόδου γκαράζ) στο πεζοδρόμιο της εν λόγω οδικής θέσης ΙΙ) υποβιβασμός του κρασπέδου σύμφωνα με τις από 4/09-2017 κατασκευαστικές λεπτομέρειες του πολιτικού μηχανικού κ. Κεφαλά Ευάγγελου με την μέριμνα και δαπάνη του κ. Μαντά και της κ. Χαλκιαδάκη , εξασφαλίζοντας συγχρόνως την εκατέρωθεν συνέχεια του πεζοδρομίου για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία των πεζών και εξασφαλίζοντας την ανεμπόδιστη και ασφαλή ροή των ομβρίων υδάτων της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 στο Αργοστόλι , β) η απαγόρευση στάθμευσης εμπροσθεν της εισόδου γκαράζ επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 11 στο Αργοστόλι.

Να εγκριθεί η κυκλοφοριακή ρύθμιση επί της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι που αφορά την είσοδο /έξοδο οχημάτων στην θέση στάθμευσης εντός του υπογείου χώρου της κατοικίας φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Μαντά Ευαγγέλου και κ. Χαλκιαδάκη Ουρανίας , δηλαδή , α) η δυνατότητα κατασκευής Ι) σκάφης /ράμπας (διέλευσης οχημάτων εισόδου γκαράζ) στο πεζοδρόμιο της εν λόγω οδικής θέσης ΙΙ) υποβιβασμός του κρασπέδου σύμφωνα με τις από 4/09-2017 κατασκευαστικές λεπτομέρειες του πολιτικού μηχανικού κ. Κεφαλά Ευάγγελου με την μέριμνα και δαπάνη του κ. Μαντά και της κ. Χαλκιαδάκη , εξασφαλίζοντας συγχρόνως την εκατέρωθεν συνέχεια του πεζοδρομίου για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία των πεζών και εξασφαλίζοντας την ανεμπόδιστη και ασφαλή ροή των ομβρίων υδάτων της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι , β) η απαγόρευση στάθμευσης εμπροσθεν της εισόδου γκαράζ επί της οδού Γεωργίου Μαντζαβίνου στο Αργοστόλι.

Η προμήθεια και υλοποίηση της οριζόντιας σήμανσης επί του οδοστρώματος θα γίνει από τον Δήμο Κεφαλλονιάς.

Οι κ. κ Μαντάς και Χαλκιαδάκη υποχρεούνται να ενημερώσουν το Δήμο Κεφαλλονιάς σε περίπτωση σε περίπτωση που αλλάξουν χρήση οι εν λόγω χώροι στάθμευσης της φερόμενης ιδιοκτησίας τους .

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 79 /2017**

**ΑΔΑ: ΩΓΑ3ΩΕ5-ΓΛΛ**

**ΘΕΜΑ Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την θέση στάθμευσης εμπροσθεν οδοντιατρείου στην οδό Αγίου Γερασίμου στο Αργοστόλι.**

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την θέση στάθμευσης εμπροσθεν οδοντιατρείου στην οδό Αγίου Γερασίμου στο Αργοστόλι.» έθεσε υπόψη των Μελών της Επιτροπής το με αριθμ. πρωτ. 25810/29-09-2017 διαβιβαστικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το οποίο διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ο φάκελος προκειμένου να γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο για το εν λόγω θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:



**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ**

**ΘΕΜΑ : ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΓΙΟΥ**  
**ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ 4 ΣΤΟ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ**

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 25810/23.8.17 αίτηση των κ.κ. Νικολόπουλου Ανδρέα & Σιμάτου Χριστίνας, ζητείται η ανάκληση της υπ' αριθμ. 180/2009 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου πρώην Δήμου Αργοστολίου που αφορά την χορήγηση θέσης στάθμευσης οχήματος εμπροσθεν του οδοντιατρείου κας Σκουτελά Σοφίας στην οδό Αγίου Γερασίμου 4 στο Αργοστόλι, λόγω του ότι η απόφαση αυτή καθίσταται ανυπόστατη καθώς δεν έχει εκδοθεί απαιτούμενη εγκριτική πράξη από την οικία Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

Με την υπ' αριθμ. 180/2009 ομόφωνη απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του πρώην Δήμου Αργοστολίου «Εγκρίνει να δοθεί άδεια για μία θέση στάθμευσης οχήματος μπροστά από το ιατρείο της κας Σοφίας Σκουτελά προκειμένου να εξυπηρετούνται ασθενείς και επείγοντα περιστατικά».

Μετά από έλεγχο της Υπηρεσίας μας σύμφωνα τα ανωτέρω και την ακόλουθη αλληλογραφία:

- 1) Υπ' αριθμ. πρωτ. 12385/5886/28.6.13 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.
- 2) Υπ' αριθμ. πρωτ. 17138/1402&17137/1401&17135/1400/03.10.14 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.
- 3) Υπ' αριθμ. πρωτ. 15109/13.5.13 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών.
- 4) Υπ' αριθμ. πρωτ. 30770/09.9.16 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών Δήμου Κεφαλλονιάς.

Λαμβάνοντας υπόψη και το γεγονός ότι:

- α) Δεν υφίσταται κανονιστική απόφαση του Δήμου Κεφαλλονιάς, (α.75 & 79 & 82 του Ν.3463/2006, Ν. 2696/1999 κλπ), με την οποία να προβλέπονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία για την αδειοδότηση παρόμοιων περιπτώσεων (θέση στάθμευσης ασθενών οδοντιατρείου).
- β) Δεν αφορά θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ, καθώς απαιτούνται τα ανάλογα δικαιολογητικά.
- γ) Στο αρχείο της Υπηρεσίας μας, δεν βρέθηκε εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του πρώην Δήμου Αργοστολίου, που να στηρίζει τεχνικά την υπ' αριθμ. 180/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πρώην Δήμου Αργοστολίου.

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Να ανακληθεί η χορηγηθείσα με την υπ' αριθμ. 180/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πρώην Δήμου Αργοστολίου, θέση στάθμευσης οχήματος εμπροσθεν του οδοντιατρείου κας Σκουτελά Σοφίας επί της οδού Αγίου Γερασίμου 4 στο Αργοστόλι:

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 19.9.17

ελέγχθηκε & θεωρήθηκε

ο Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων & αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

συντάχθηκε

Κλαουδάτος Γεράσιμος

Καλογερόπουλος Θεόδωρος

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την με αριθ. 56/16-10-2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

#### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από τα πρακτικά της με αρ.11/2017 συνεδρίασεως του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου της 16/10/2017.**

**Αριθ. Απόφασης 56/2017**

#### **Περίληψη**

#### **Θέση στάθμευσης οδοντιατρείου στην οδό Αγίου Γερασίμου**

Στο Αργοστόλι και στο κατάστημα της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου του Δήμου Κεφαλονιάς σήμερα τις 16/10/2017 ημέρα εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 19.00 μ.μ συνήλθε σε συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου κατόπιν πρόσκλησης του προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δ.Σ σύμφωνα με το άρθρα 88,89 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 11 μελών ήταν παρόντες 7,ήτοι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ  
ΚΟΥΜΑΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΓΑΒΡΙΕΛΑΤΟΣ  
ΠΑΓΟΥΛΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ  
ΤΖΑΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΜΕΛΙΣΣΑΡΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΚΑΟΥΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΤΑΡΑΖΗ ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΔΙΑΚΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΙΣΜΗΝΗ ΚΡΕΜΜΥΔΑ  
ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ ΙΑΚΩΒΟΣ

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου εισηγήθηκε το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικά με θέση στάθμευσης εμπροσθεν οδοντιατρείου στην οδό Αγίου Γερασίμου 4 στο Αργοστόλι της κ Σκουτελά Σοφίας. Στην συνέχεια ανέγνωσε την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφαλονιάς που προτείνει την ανάκληση της χορηγηθείσας με την υπ. αριθμ. 180/2009 απόφασης του Δημοτικού συμβουλίου Αργοστολίου , θέσης στάθμευσης στο εν λόγω σημείο για λογούς που αναφέρονται στην εισήγηση αυτή. Ο πρόεδρος πρότεινε να παραχωρηθεί προσωρινά η θέση στάθμευσης μέχρι να γίνει νέα κανονιστική απόφαση του Δήμου Κεφαλονιάς και ανέφερε ότι παρόμοιες θέσεις στάθμευσης βρίσκονται σε όλα τα ιατρεία της πόλεως. Ο κ. Καούκης πρότεινε να εφαρμοστεί αυτό που εισηγείται η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Με την πρόταση του κ Καούκη συμφώνησε ο κ Παγουλάτος ,με την πρόταση του προέδρου οι κύριοι Διακάτος και Γαβριελάτος ενώ παρόν δήλωσαν οι κύριοι Τζανάτος και Μελισσαράτος. Το συμβούλιο

#### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου κατά πλειοψηφία αποφάσισε την ανάκληση της χορηγηθείσας με την υπ. αριθμ. 180/2009 απόφασης του Δημοτικού συμβουλίου Αργοστολίου , θέσης στάθμευσης εμπροσθεν οδοντιατρείου στην οδό Αγίου Γερασίμου 4 στο Αργοστόλι της κ Σκουτελά Σοφίας. για λογούς που αναφέρονται στην εισήγηση της διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών του δήμου Κεφαλονιάς. Παρόν δήλωσαν οι κύριοι Τζανάτος και Μελισσαράτος .

Μειοψηφήσαν οι κύριοι Λουκάς Νιφορατος, Κωνσταντίνος Διακατος και Αλέξανδρος Γαβριελατος που πρότειναν να παραχωρηθεί προσωρινά η θέση στάθμευσης μέχρι να γίνει νέα κανονιστική απόφαση του Δήμου Κεφαλονιάς και ανέφεραν ότι παρόμοιες θέσεις στάθμευσης βρίσκονται σε όλα τα ιατρεία της πόλεως.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 56/2017.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΛΟΥΚΑΣ ΝΙΦΟΡΑΤΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
(όπως αναγράφονται στην αρχή  
του παρόντος πρακτικού)

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Αργοστόλι 17 Οκτωβρίου 2017**

Τέλος ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής το με αριθ. πρωτ. 33315/23-10-2017 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας προς την κ. Σκουτελά Σοφία (που κοινοποιείται στην Ε.ΠΟΙ.ΖΩ και στην Τεχνική Υπηρεσία ) το με αριθμ. πρωτ. 32948/18-10-2017 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου για το εν λόγω θέμα ( 180/2009 απόφαση πρώην Δήμου Αργοστολίου) στο οποίο αναφέρεται ότι μετά από σχετικό έλεγχο στο Αρχείο της Υπηρεσίας τους δεν διαπιστώθηκε ότι υπάρχει φάκελος σχετικά με θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Αγίου Γερασίμου 4 στο Αργοστόλι.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει να γνωμοδοτήσουν και να εισηγηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο πρόταση για την ανάκληση της χορηγηθείσας με την αριθ. 180/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου

Αργοστολίου , θέση στάθμευσης οχήματος εμπροσθεν του οδοντιατρείου της κ. Σκουτελά Σοφίας επί της οδού Αγίου Γερασίμου 4 στο Αργοστόλι σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.  
Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος-Κατσιβέλης Γεώργιος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος .  
και λαμβάνοντας υπόψη:

και λαμβάνοντας υπόψη:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,
  - το με αριθ. πρωτ. 25810/20-09-2017 διαβιβαστικό- εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
  - Την 56/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου.
  - το με αριθ. πρωτ. 33315/23-10-2017 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας
  - το με αριθμ. πρωτ. 32948/18-10-2017 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου
- και την πρόταση του Προέδρου:

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Γνωμοδοτεί και εισηγείται πρόταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο όπως παρακάτω:

Την ανάκληση της χορηγηθείσας με την αριθ. 180/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Αργοστολίου , θέση στάθμευσης οχήματος εμπροσθεν του οδοντιατρείου της κ. Σκουτελά Σοφίας επί της οδού Αγίου Γερασίμου 4 στο Αργοστόλι σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 80 /2017**

**ΑΔΑ: 610ΘΩΕ5-ΕΚΗ**

**ΘΕΜΑ Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την τοποθέτηση μεταλλικών ορθοστατών λειτουργίας αναβατορίου ΑΜΕΑ στο πεζοδρόμιο της εισόδου της Φιλαρμονικής Σχολής στο Αργοστόλι.**

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> Θέμα της ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την τοποθέτηση μεταλλικών ορθοστατών λειτουργίας αναβατορίου ΑΜΕΑ στο πεζοδρόμιο της εισόδου της Φιλαρμονικής Σχολής στο Αργοστόλι..» έθεσε υπόψη των Μελών της Επιτροπής το με αριθμ. πρωτ. 16097/11-10-2017 διαβιβαστικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το οποίο διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ο φάκελος προκειμένου να γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο για το εν λόγω θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

### ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

#### **ΘΕΜΑ : ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΙ ΟΡΘΟΣΤΑΤΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟΥ ΑΜΕΑ ΣΤΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΙΛΑΡΜΟΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΩΝ ΣΤΟ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ**

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 16097/26.5.17 αίτηση της Φιλαρμονικής Σχολής Κεφαλληνίας (δια του κ. Χαραλαμπίτου Απόστολου), ζητείται η έγκριση τοποθέτησης τριών μεταλλικών ορθοστατών στον κοινόχρηστο χώρο του πεζοδρομίου εμπροσθεν των σκαλοπατιών της εισόδου του κτιρίου της, επί της οδού Ριζοσπαστών στο Αργοστόλι, προκειμένου να έχουν πρόσβαση στο κτίριο Ατομα με Αναπηρία χρησιμοποιώντας πλατφόρμα που θα τοποθετηθεί και η οποία, στηριζόμενη στους μεταλλικούς ορθοστάτες, θα διέρχεται από τον κοινόχρηστο χώρο, στο κτίριο.

Η Φιλαρμονική Σχολή Κεφαλληνίας προσκόμισε στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών τα ακόλουθα στοιχεία:

- 1) Υπ' αριθμ. Τ1 Οκτ/2014 σχέδιο τοπογραφικού διαγράμματος
- 2) Υπ' αριθμ. Α2 Μαρτ/2015 σχέδιο κάτοψης του κτιρίου με την αιτούμενη κατασκευή
- 3) Υπ' αριθμ. Α1 Μαρτ/2015 σχέδιο πλάγιας όψης και κύριας όψης του κτιρίου με την αιτούμενη κατασκευή
- 4) Φωτογραφία της εισόδου του κτιρίου,
- 5) Υπ' αριθμ. 10/2017 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου
- 6) Υπ' αριθμ. 02/24.5.16 πρακτικό (θέμα 14ο) του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής
- 7) Υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΥΝΕΜΤΕΔΕΠΝΙ/Φ09-ε/4710/11.12.15 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων
- 8) Υπ' αριθμ. 11371/3011/30.4.01 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ.402Δ/01)

Μετά από έλεγχο της Υπηρεσίας μας σύμφωνα με τα ανωτέρω και το γεγονός ότι:

α) Έμπροσθεν της εισόδου του κτιρίου της Φιλαρμονικής Σχολής Κεφαλληνίας (διατηρητέο) επί της οδού Ριζοσπαστών στο Αργοστόλι, υφίστανται τέσσερα σκαλοπάτια συνολικού πλάτους περίπου 1,1m και πλακοστρωμένο πεζοδρόμιο υπολειπόμενου πλάτους περίπου 4,7m.

β) Η προτεινόμενη λειτουργία αναβατόριου/πλατφόρμας μεταφοράς Ατόμων με Αναπηρία που θα ενώνει το πεζοδρόμιο με την είσοδο του κτιρίου, προϋποθέτει (σύμφωνα με την αίτηση) την πάκτωση επί του πεζοδρομίου, τριών μεταλλικών ορθοστατών (διατομής 10x15cm) εμπροσθεν των σκαλοπατιών του κτιρίου, ενώ κατά την λειτουργία του αναβατόριου στη θέση, το πλάτος της επιφάνειας του πεζοδρομίου που θα καταλαμβάνεται είναι περίπου 1,15m δηλ. το υπολειπόμενο πλάτος πεζοδρομίου κατά την λειτουργία του αναβατόριου θα είναι περίπου 3,55m.

γ) Λαμβάνοντας υπόψιν το άρθρο 20 του Ν.4067/12, άποψη της Υπηρεσίας μας είναι ότι, η αιτούμενη κατασκευή δεν εξυπηρετεί τον εξωραϊσμό και την αισθητική αναβάθμιση του δημόσιου κοινόχρηστου χώρου, δεν εξυπηρετεί τον εξοπλισμό και την ασφάλειά του εν γένει και κυρίως, δεν εξυπηρετεί τον προσορισμό του κοινόχρηστου χαρακτήρα του δημόσιου χώρου του πεζοδρομίου, αλλά τις ανάγκες του κτιρίου της Φιλαρμονικής Σχολής Κεφαλληνίας.

δ) Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5217/2690/20.3.15 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωροταξικού Σχεδιασμού Ιονίου, που αφορά ερώτημα της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Κεφαλλονιάς σε παρόμοιο αίτημα, δεν επιτρέπεται η κατασκευή αναβατόριου Ατόμων με Αναπηρία σε δημόσιο κοινόχρηστο χώρο.

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Να μην εγκριθεί η αιτούμενη τοποθέτηση τριών μεταλλικών ορθοστατών στον κοινόχρηστο χώρο του πεζοδρομίου επί της οδού Ριζοσπαστών στο Αργοστόλι, για την λειτουργία αναβατόριου Ατόμων με Αναπηρία προς εξυπηρέτηση του κτιρίου της Φιλαρμονικής Σχολής Κεφαλληνίας.

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 11.10.17

ελέγχθηκε & θεωρήθηκε

ο Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων & αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Καλογερόπουλος Θεόδωρος

συντάχθηκε

Κλαουδάτος Γεράσιμος

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την με αριθ. 10/13-02-2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου η οποία ΟΜΟΦΩΝΑ αποφάσισε να τοποθετηθεί η πλατφόρμα αλλά με τέτοιο τρόπο που να είναι καλαίσθητη και τοποθετημένη όπως πρέπει ούτως ώστε να εναρμονίζεται με την αρχιτεκτονική του κτιρίου.

Τέλος ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής το με αριθ. πρωτ. 5217/2690/20-03-2015 /23-10-2017 έγγραφο του της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου (Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού Ιονίου με θέμα ( Τοποθέτηση αναβατορίου σε πεζοδρόμιο ) στο οποίο αναφέρεται ότι δεν επιτρέπει κατασκευή αναβατορίου σε κοινόχρηστο χώρο αλλά έργα και κατασκευές απαραίτητες για την διαμόρφωση και προστασία του εδάφους όπως κλίμακες, ράμπες ,τοίχοι ,τοιχία αντιστήριξης , μικρές πεζογέφυρες , περιφράξεις , διάδρομοι , εκσκαφές και επιχώσεις και πάσης φύσεως δίκτυα υποδομής.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει να γνωμοδοτήσουν και να εισηγηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο πρόταση για την έγκριση της αιτούμενης τοποθέτησης μεταλλικών ορθοστατών στο κοινόχρηστο χώρο του πεζοδρομίου επί της οδού Ριζοσπαστών στο Αργοστόλι για την λειτουργία αναβατορίου Ατόμων με Αναπηρία προς εξυπηρέτηση του κτιρίου της Φιλαρμονικής Σχολής Κεφαλληνίας.

Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος-Κατσιβέλης Γεώργιος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος .

και λαμβάνοντας υπόψη:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,
  - το με αριθ. πρωτ. 16097/11-10-2017 διαβιβαστικό- εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών
  - Την 10/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αργοστολίου.
  - το με αριθμ. πρωτ. 32948/18-10-2017 απαντητικό έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου ,Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου
- και την πρόταση του Προέδρου:

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Γνωμοδοτεί και εισηγείται πρόταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο όπως παρακάτω:

Την έγκριση της αιτούμενης τοποθέτησης μεταλλικών ορθοστατών στο κοινόχρηστο χώρο του πεζοδρομίου επί της οδού Ριζοσπαστών στο Αργοστόλι για την λειτουργία αναβατορίου Ατόμων με Αναπηρία προς εξυπηρέτηση του κτιρίου της Φιλαρμονικής Σχολής Κεφαλληνίας.

**ΑΡΙΘΜ .ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 81 /2017**

**ΑΔΑ: ΨΩΡΖΩΕ5-79Τ**

**ΘΕΜΑ Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την κατασκευή εικονοστασίου πλησίον του Ιερού Ναού του Αγίου Χαραλάμπους στο Ληξούρι.**

Ο Πρόεδρος κ. Ηλίας Κουρκουμέλης ,κηρύσσοντας την έναρξη της συνεδρίασης εισηγούμενος το 8ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση και εισήγηση πρότασης στο Δ.Σ για την κατασκευή εικονοστασίου πλησίον του Ιερού Ναού του Αγίου Χαραλάμπους στο Ληξούρι.»έθεσε υπόψη των Μελών της Επιτροπής το με αριθμ. πρωτ. 4521/22-03-2017 διαβιβαστικό της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το οποίο διαβιβάζεται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ο φάκελος προκειμένου να γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο για το εν λόγω θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ**

**ΘΕΜΑ : ΕΙΚΟΝΟΣΤΑΣΙΟ ΠΛΗΣΙΟΝ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΣΤΟ ΛΗΞΟΥΡΙ**

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 30391/07.9.16 αίτηση του Ιερού Ενοριακού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Ληξουρίου, ζητείται η θετική γνωμοδότηση των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κεφαλλονιάς, για την υφιστάμενη κατασκευή του εικονοστασίου στον κοινόχρηστο χώρο πλησίον του Ι.Ν. Αγίου Χαραλάμπους στο Ληξούρι.

Μετά από έλεγχο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την ακόλουθη σχετική αλληλογραφία:

- α) Υπ' αριθμ. πρωτ. 28116/18.8.16, 29872/02.9.16 και 34055/06.10.16 αιτήσεις της κας Μαρίας Ρέζου, για την παροχή στοιχείων αδειοδότησης της κατασκευής του εικονοστασίου,
- β) Υπ' αριθμ. πρωτ. 30391/07.9.16 αίτηση του Ιερού Ενοριακού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Ληξουρίου, για την έγκριση της κατασκευής του εικονοστασίου,
- γ) Υπ' αριθμ. 61/2016 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ληξουρίου, για την έγκριση της κατασκευής του εικονοστασίου,
- δ) Υπ' αριθμ. πρωτ. 30391,39790/22.12.16 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, που αφορά την κατασκευή του εικονοστασίου,
- ε) Υπ' αριθμ. πρωτ. 3707/16/06.02.17 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, για την διαδικασία νομιμότητας της κατασκευής του εικονοστασίου,

και το γεγονός ότι:

- α) Το υπόψιν εικονοστάσιο του Αγίου Χαραλάμπους, έχει τοποθετηθεί εντός κοινόχρηστου χώρου (Κ.Χ) οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ) 65 της πόλεως του Ληξουρίου.
- β) Συνορεύει βόρεια με την οδό Αδελφών Ιακωβάτων, ανατολικά με το Ο.Τ-66 (φερόμενη ιδιοκτησία Μαρίας Ρέζου) και νότια & δυτικά με πλακοστρωμένο κοινόχρηστο χώρο.
- γ) Έχει διαστάσεις 1,05x1,05μ, με το υψηλότερο του σημείο να φτάνει τα 2,60μ.
- δ) Η θέση που έχει τοποθετηθεί το εικονοστάσιο, δεν παρεμποδίζει την διέλευση των πεζών και των οχημάτων, καθώς το πλάτος του ελεύθερου χώρου (πλακόστρωτο), είναι πάνω από 4μ.
- ε) Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 79/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κεφαλλονιάς "Κανονισμός Κοινοχρήστων Χώρων" (όπως ισχύει), ο Κ.Χ του Ο.Τ-65 της πόλεως του Ληξουρίου, περιλαμβάνεται στη Γ' Ζώνη Κ.Χ της Δημοτικής Ενότητας Παλικής, στην οποία επιτρέπεται η παραχώρηση και η επιβολή των ανάλογων τελών χρήσης ανά τ.μ, αλλά στον εν λόγω κανονισμό δεν προβλέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση εικονοστασίου (προϋποθέσεις και διαδικασία έγκρισης).

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Να μην εγκριθεί η υπάρχουσα κατασκευή του εικονοστασίου του Αγίου Χαραλάμπους, στον κοινόχρηστο χώρο πλησίον του Ιερού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Ληξουρίου.

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 09.3.17

συντάχθηκε

Βλάχου Γεωργία

Κλαουδάτος Γεράσιμος

ελέγχθηκε & θεωρήθηκε

ο Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων & αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Καλογερόπουλος Θεόδωρος



Αμέσως μετά ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την με αριθ. 61/18-11-2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ληξουρίου σύμφωνα με την οποία ΟΜΟΦΩΝΑ γνωμοδοτούν θετικά και εγκρίνουν την ανακατασκευή και τοποθέτηση του εικονοστασίου του Αγίου Χαραλάμπους που καταστράφηκε με τους σεισμούς του 2014 ,θεωρώντας ότι η θέση που βρίσκεται το εικονοστάσιο δεν δημιουργεί κανένα πρόβλημα τόσο στην διέλευση των πεζών όσο και στην κυκλοφορία των οχημάτων .

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης το Μέλος της Επιτροπής κ. Παρίσης Ηλίας σε τηλεφωνική επικοινωνία με τον Πρόεδρο

αφού ενημερώνει ότι δεν παρευρίσκεται στην συνεδρίαση γιατί λόγω καιρού έχει διακοπή η ακτοπλοϊκή συγκοινωνία Ληξούρι –Αργοστόλι , δηλώνει ότι στηρίζει την γνωμοδότηση της Τοπικής Κοινότητας Ληξουρίου .

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση :

Ο Πρόεδρος προτείνει να γνωμοδοτήσουν και να εισηγηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο πρόταση για την έγκριση της υπάρχουσας κατασκευής του εικονοστασίου του Αγίου Χαραλάμπους ,στον κοινόχρηστο χώρο πλησίον του Ιερού Ναού του Αγίου Χαραλάμπους Ληξουρίου.

Την εισήγηση του Προέδρου ψηφίζουν : Κουρκουμέλης Ηλίας – Αποστολάτος Γεράσιμος-Κατσιβέλης Γεώργιος – Γάκης Μιχαήλ – Μοσχονάς Αλέξανδρος .

και λαμβάνοντας υπόψη:

- του άρθρου 73 του Ν.3852 /2010,
- το με αριθ. πρωτ. 4521/22-03-2017 διαβιβαστικό- εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Την 61/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ληξουρίου.

και την πρόταση του Προέδρου:

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Γνωμοδοτεί και εισηγείται πρόταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο όπως παρακάτω:

Την έγκριση της υπάρχουσας κατασκευής του εικονοστασίου του Αγίου Χαραλάμπους στον κοινόχρηστο χώρο πλησίον του Ιερού Ναού του Αγίου Χαραλάμπους Ληξουρίου που ανακατασκευάστηκε μετά τους σεισμούς του 2014 , θεωρώντας ότι η θέση που βρίσκεται το εικονοστάσιο δεν δημιουργεί κανένα πρόβλημα τόσο στην διέλευση των πεζών όσο και στην κυκλοφορία των οχημάτων .

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

#### **Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ**

Αποστολάτος Γεράσιμος  
Μοσχονάς Αλέξανδρος  
Γάκης Μιχαήλ  
Κατσιβέλης Γεώργιος

**Ηλίας Κουρκουμέλης**  
**Α/Δήμαρχος Κεφαλλονιάς**